

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
21000 SPLIT

U Zagrebu dana 17.4.2023.
Naš broj: R123 – 538231

Na broj: St-118/2018

Ovrhovoditelj: EOS NEKRETNINE D.O.O., OIB: 31075247773, ZAGREB, HORVATOVA 82, zastupano po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Gajeva ulica 57

Ovršenik: NIKOLA MATIĆ, OIB: 23231600121, SPLIT, ROVINJSKA 2

ODGOVOR OVRHOVODITELJA NA ŽALBU

1. Ovrhovoditelj kao kupac ovim putem iznosi svoje očitovanje na žalbu zastupnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka gospodina Nikole Matića izjavljenu protiv rješenja naslovnog suda od dana 22. ožujka 2023. godine kojim se naređuje istom da bez odgode preda u posjed slobodnu od osoba i stvari Ovrhovoditelju nekretninu upisanu u zk.ul.br. 198, k.o. Kamensko (dalje u tekstu: „Rješenje”), a provedba predmetnog Rješenja se nalaže Općinskom sudu u Splitu, Stalnoj službi u Sinju po pravilima Ovršnog zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nekretnine kupcu-Ovrhovoditelju.

2. Ovrhovoditelj ističe da je žalba zastupnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka u cijelosti neutemeljena te u potpunosti pravno promašena slijedom čega se Ovrhovoditelj istoj protivi u cijelosti.

3. Iz predmetne žalbe zastupnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka razvidno je da isti nije iznio niti jedan razlog zbog kojeg bi predmetno Rješenje doveo u pitanje, odnosno zbog kojeg bi isto bilo nepravilno i nezakonito. Iz spisa predmeta je nesporno da je nekretnina koju je Ovrhovoditelj kupio u rubriciranom predmetu bila upisana kao vlasništvo stečajnog dužnika AGRO WAY INTERNATIONAL d.o.o. u cijelosti, međutim ista je u cijelosti u posjedu zastupnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka gospodina Nikole Matića. Činjenica što predmetna nekretnina predstavlja jedinu stambenu jedinicu i životni prostor zastupnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nije od utjecaja na predmetno Rješenje.

4. Slijedom svega naprijed navedenog, Ovrhovoditelj predlaže drugostupanjskom sudu odbiti žalbu zastupnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka gospodina Nikole Matića kao neosnovanu i potvrditi Rješenje prvostupanjskog suda.

EOS nekretnine d.o.o.
po punomoćniku: